

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Szám: 106-G – 8699/15 /2011

amely létrejött

egyrésztől

Cégnév: Bevándorlási és Állampolgársági Hivatal  
Képviseli: Dr. Végh Zsuzsanna Főigazgató  
Székhely/levelezési cím: 1117. Budapest, Budafoki út 60.  
KSH szám: 15722744-8424-312-01  
Bankszámlaszáma: MÁK 10023002-00283511  
mint megbízó (továbbiakban Megbízó),

másrésztől

Cégnév: Roseber Kft.  
Székhely/levelezési cím: 1094 Budapest, Viola u. 48. IV/73.  
Cégjegyzékszám: 01-09-919589  
Biztosító: Generali-Providencia Biztosító Zrt.  
Rendőrhatósági engedély: -  
Kamarai ikt. szám: -  
Bankszámlaszám: 10300002-10460652-49020010  
Adóigazolási szám: 14781751-2-13  
mint vállalkozó (továbbiakban Vállalkozó)

között, Megbízó és Vállalkozó (továbbiakban együttesen Felek) között az alulírott időben és helyen, az alábbi feltételek szerint:

### Előzmények:

A Bevándorlási és Állampolgársági Hivatal „A Bevándorlási és Állampolgársági Hivatal kilenc megyei városában működő regionális igazgatóságainak illetve kirendeltségének takarítása” tárgyában közbeszerzési eljárást bonyolított le (továbbiakban közbeszerzési eljárás), melyben Vállalkozó ajánlatával (a továbbiakban: ajánlat) elnyerte az 5. rész (A Bevándorlási és Állampolgársági Hivatal Szombathelyi kirendeltségének takarítása) tekintetében jelen szerződés teljesítésének jogát.

### 1.) A szerződés tárgya:

Megbízó jelen szerződéssel megbízza Vállalkozót a szerződés 1 számú mellékletében szereplő, a BÁH Szombathelyi kirendeltsége takarítási feladatainak ellátásával. Megbízó kijelenti, hogy rendelkezik jelen megbízás adásának valamennyi jogosultságával.

### 2.) A szerződés időbeli hatálya és megszűnése:

Jelen szerződés 2011. szeptember 01-től lép életbe, határozott ideig, 24 hónapig, azaz 2013. augusztus 31-ig érvényes.

### **3) A szolgálat során elvégzendő feladatok:**

A szolgáltatást végző személyek részletes feladatait az ajánlati felhívás jelen részteljesítésre vonatkozó műszaki dokumentációja tartalmazza.

### **4.) Fizetési feltételek:**

A jelen szerződésben és a műszaki leírásban rögzített szolgáltatások vállalási díját Felek az alábbiak szerint rögzítik: **32.215.- Ft/hó + Áfa**

A teljesítések összegét a Vállalkozó minden tárgyhónapot követő hónap 1-én, illetve első munkanapján számlázza a Megbízó felé.

A számla pénzügyi teljesítésének feltétele az alábbi okmányok együttes benyújtása:

- a Szállító számlája 1 eredeti példánya,
- a teljesítési igazolás egy eredeti példánya;
- az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltak teljesítése.

Megbízó – a munka teljesítésigazolását követően - a számla kézhezvételétől számított 15.... napon belül a Vállalkozó **10300002-10460652-49020010** számú számlájára banki átutalással egyenlíti ki.

A takarítási szolgáltatások jelen szerződésben rögzített havidíja 2012. január 31-ig kötött marad, az semmilyen jogcímen nem emelhető. Ezt követően az ár a következő év február 1-től maximálisan az előző évre vonatkozó KSH által hivatalosan közzétett szolgáltatási árindex 50 %-val emelkedik. A megállapodást írásban kell rögzíteni.

Megbízó magára nézve vállalja a Közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 305.§ (6) bekezdésében foglaltakat.

### **5.) Felek kapcsolattartásra kijelölt képviselői:**

Megbízó által kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név: Solymosi Krisztián

Telefon: +36-96-510-702

Fax: +36-96-510-702

E-mail: solymosi.krisztián@bah.b-m.hu

Vállalkozó által kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név: Szabó Lajos

Telefon: 42/451-080

Fax: 42/451-080

E-mail: roseberkfi@gmail.com

### **6.) Szerződésszegés:**

6/1. Vállalkozónak a teljesítést a jelen Szerződésben és annak elválaszthatatlan részét képező mellékleteiben foglaltak szerint kell teljesíteni. A szerződés teljesítése során Vállalkozó haladéktalanul köteles írásban jelezni a teljesítés várható akadályát, annak megszűnését.

6/2. Ha a Vállalkozó a szolgáltatási kötelezettségét nem szerződésszerűen teljesíti, vagy nem teljesíti (kivéve: vis maior esete), a Megbízó a Vállalkozóval szemben az alábbi szankciókat érvényesítheti:

- késedelmi vagy meghiúsulási kötbér;
- kártérítés;
- a szerződés azonnali hatályú felmondása.

Megbízó továbbá érvényesítheti a szerződésszegésből eredő egyéb, a Ptk.-ban meghatározott jogait is.

### **7. Kártérítés, kötbér:**

7/1. Amennyiben a Vállalkozó bizonyítottan elmulasztja a jelen Szerződésben és annak mellékleteiben vállalt kötelezettségeinek teljesítését, úgy a Megbízó – a szerződésszegésből eredő egyéb kárrendezésre vonatkozó igényeken túl – késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmes teljesítés esetén a kötbér mértéke minden egyes eredménytelenül, vagy késedelmesen elteelt nap után a havonta fizetendő nettó vállalkozói díj 0,5%-a. Késedelemnek minősül ebből a szempontból az a körülmény, ha a Vállalkozó a szolgáltatás teljesítését 30 perc késedelemmel kezdi meg.

7/2. A Megbízónak jogában áll azonnali hatállyal felmondani a szerződést, amennyiben a Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el, így különösen:

- a) a Megbízó írásban történt kétszeri figyelmeztetése ellenére a szolgáltatást több alkalommal késedelmesen, hiányosan vagy nem kifogástalan minőségben teljesíti,
- b) elmulasztja a szerződésből adódó egyéb kötelezettségeit (pl. folyamatos szakmai felelősségbiztosítás rendelkezésre állása, alvállalkozó igénybevételeire tett nyilatkozatában foglaltakat megsérti stb.).

Ebben az esetben a Megbízó meghiúsulási kötbérre jogosult, amelynek mértéke az éves nettó vállalkozói díj 25%-a.

7/3. Megbízó kötbér igényének érvényesítése nem jelenti egyéb igényei iránti jogosultságának elvesztését, korlátozását.

7/4. Bármely szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása a Megbízó részéről nem értelmezhető joglemondásként azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megbízót szerződésszegés következményeként megilletik.

7/5. A Megbízó kötbér igénye érvényesítésének feltétele, hogy a késedelem, illetve a meghiúsulási kötbér érvényesítését megalapozó esemény bekövetkeztét, a kötbér alapját meghatározó eseményeket és a kötbéralapot – a késedelem körülményeinek feltűntetésével – írásban közölje a Vállalkozóval.

7/6. A Vállalkozó azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha

- a. a Megbízó fizetésképtelenné válik,
- b. a Megbízó legalább kétszeri felszólítás ellenére nem teljesíti számlafizetési kötelezettségét,

- c. a Megbízó egyéb szerződéses kötelezettségét a Vállalkozó legalább kétszer történt felszólítása ellenére nem teljesíti, azt megszegi, amely miatt a Vállalkozó szakszerű teljesítése veszélybe kerülhet.

#### **8.) Vis maior:**

8/1. A Vállalkozó nem sújtható kötbérrel vagy a szerződés azonnali hatályú felmondásával, ha a késedelmes teljesítés vagy meghiúsulás vis maior eredménye.

8/2. A jelen Szerződés alkalmazásában „vis maior” fogalmán olyan rendkívüli természeti eseményeket kell érteni (pl. földrengés, árvíz, szélvihar stb.) amelyek a Vállalkozónak föl nem róható, érdekkörén kívül álló okból következnek be. A vis maioroknak közvetlen összefüggésben kell lennie a Vállalkozó tevékenységével és a bekövetkezett szerződésszegéssel.

8/3. Vis maiorra a Vállalkozó csak akkor hivatkozhat, ha igazolt módon értesíti a Megbízót a vis maior tényéről, okáról. Amennyiben a Megbízó egyéb irányú utasítást nem ad, a Vállalkozónak tovább kell teljesítenie szerződéses kötelezettségeit, amennyiben az ésszerűen lehetséges, és meg kell keresnie minden ésszerű alternatív módot a teljesítésre, amelyet a vis maior esete nem gátol.

8/4. Amennyiben a vis maior időtartama meghaladja a 30 napot, a Megbízónak jogában áll – hátrányos jogi következmények nélkül – a szerződés nem teljesített részét azonnali hatállyal felmondani olyan módon, hogy a Vállalkozóhoz erről értesítést küld.

8/5. A teljesítés vis maior okából történő ellehetetlenülése időtartama alatt a Megbízó csak a Vállalkozó által ténylegesen nyújtott szolgáltatások jelen Szerződésben kikötött ellenértékét köteles megfizetni.

#### **9.) Egyéb rendelkezések:**

9/1. Jelen szerződésnek és a benne foglaltaknak bármilyen módosítására és/vagy kiegészítésére – ideértve a felmondást is – csak írásos formában, a Kbt. 303.§-ában foglaltak figyelembevételével kerülhet sor.

9/2. Vállalkozó gondoskodik arról, hogy a takarító személyzet a tőle elvárható maximális felelősségtudattal és szakmai hozzáértéssel tegyen eleget feladatainak. Vállalkozó köteles gondoskodni a szükséges és megfelelően képzett munkaerő folyamatos biztosításáról és kötelezi magát, hogy a jelen szerződésben szabályozott feladatok ellátására kizárólag ellenőrizhető és megbízható személyzetet alkalmazhat.

9/3. Megbízó vállalja, hogy minden olyan információt a Vállalkozó és a feladatot teljesítő alkalmazottak rendelkezésére bocsát, ami a takarítási feladatok zavartalan ellátásához szükséges. Különösen vonatkozik ez magára az objektumra, az ott található tűz- és vagyonvédelmi berendezésekre. Mindkét fél köteles segíteni az együttműködés zavartalanságát, a feladatok optimális ellátását, megadni minden szükséges tájékoztatást, információt és időben jelezni a másik fél felé a felmerülő kérdéseket és problémákat. Mindkét fél jogosult a munka ellátásával, minőségével, a munkakörülményekkel és az együttműködésével kapcsolatban javaslattal,

módosítási indítvánnyal élni. Ennek formája a másik félhez eljuttatott írásbeli beadvány, amelyre a másik fél köteles 5 napon belül – szintén írásban – válaszolni. Egyik fél sem vonható felelősségre olyan okból bekövetkezett hibákért, károkért, melyre a másik fél figyelmét a fentieknek megfelelően felhívta, érdemi választ azonban nem kapott.

9/4. Megbízó jogosult a Vállalkozó tevékenységét ellenőrizni. A személyi állomány fegyelmezési, munkaszervezési és teljes munkáltatói jogkörét a Vállalkozó gyakorolja, ugyanekkor messzemenőig figyelembe veszi a Megbízó észrevételeit a munkavégzésével kapcsolatosan.

9/5. A Vállalkozó köteles jelen felhívás tárgya szerinti tevékenységére, valamint amennyiben alvállalkozóval rendelkezik úgy alvállalkozója tevékenységére is az alábbiak szerint felelősségbiztosítást kötni és azt a szerződés hatálya alatt fenntartani:

5. részteljesítés (Szombathelyi kirendeltség): legalább 1 millió Ft/éves és legalább 0,1 millió Ft/káreseményenkénti kárkifizetési limit összeg.

9/6. A szerződésből eredő jogviták eldöntését Felek az általánosan illetékes bíróság előtt kezdeményezik. A szerződésben nem érintett kérdések tekintetében a Ptk. rendelkezései az irányadók.

9/7. Felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződést az Állami Számvevőszék és a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal ellenőrizni jogosult. A Vállalkozó az esetleges vizsgálat esetén vállalja, hogy adatszolgáltatási kötelezettségének eleget tesz. Felek tudomásul veszik, hogy – a költségvetési eszközök felhasználásának nyilvánossága érdekében - üzleti titok címén nem tagadhatják meg a szerződés lényeges tartalmáról történő tájékoztatást. A Vállalkozó a feladat ellátása során tudomására jutó minden állami és szolgálati titkot köteles megőrizni, minden más információt pedig bizalmasan kezelni.

9/8 A Vállalkozó a szolgáltatás teljesítéséhez az ajánlatban meghatározott alvállalkozót ( cégnév, székhely, cégjegyzékszám ) veheti igénybe.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen szerződés teljesítése során **egyéb alvállalkozó igénybevételére nem jogosult.**

A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a szolgáltatásokat maga végezte volna el; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely az alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele nélkül nem következett volna be.

Jelen szerződés mindenben megegyezően 4 eredeti példányban készült, melyeket Felek átoltasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2011. augusztus hó 31. nap



Ellenjegyezte:

*[Handwritten signature]*

BÁH Gazdasági Főosztály részéről

**ROSEBER KFT.**

1094 Budapest  
Viola u. 48. IV/73.  
a/sz.: 1478151-243

Vállalkozó

Ellenjegyezte:

*[Handwritten signature]*

BÁH vezető jogtanácsos

Mellékletek:

1. számú melléklet:

A Megbízó ajánlattételi felhívása,

2. számú melléklet:

A Vállalkozó ajánlata, a közbeszerzési eljárás során tett valamennyi nyilatkozata

Készült : 4 eredeti példányban:

Kapják: - 1 pl. BÁH Gazdasági Főosztály(Megbízó)

- 1 pl.Vállalkozó

- 1 pl. RIG vagy Kirendeltség

